

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Городского округа Шатура Московской области

РЕШЕНИЕ

г. Шатура

от 01.07.2021 № 4/19

О внесении изменений в Порядок и условия приватизации муниципального имущества Городского округа Шатура Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 25.02.2021 № 4/13

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Городского округа Шатура Московской области, на основании законодательной инициативы Шатурской городской прокуратуры от 11.05.2021 № 74-04-2021 Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Порядок и условия приватизации муниципального имущества Городского округа Шатура Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 25.02.2021 № 4/13, следующего содержания:

1.1. Пункт 1.6 дополнить изложить в следующей редакции:

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев внесения муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ, а также юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

1.2. Дополнить Порядок и условия приватизации муниципального имущества Городского округа Шатура Московской области следующими пунктами:

1.7. Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и

законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации муниципального имущества.

1.8. Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с настоящим Федеральным законом.

1.9. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

1.3. Дополнить пункт 2.5 следующим образом:

«Прогнозный план приватизации определяет задачи приватизации муниципальной собственности на плановый период.

Прогнозный план приватизации содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, а также находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде, предполагаемые сроки приватизации, способы приватизации объектов муниципальной собственности и следующие характеристики указанных объектов:

В отношении зданий, сооружений, нежилых помещений, планируемых к приватизации:

- 1) наименование (вид) объекта;
- 2) местонахождение объекта;
- 3) площадь объекта (кв.м.);
- 4) кадастровый номер объекта;
- 5) назначение объекта и его фактическое состояние (использование) на момент включения в прогнозный план приватизации;

- б) данные об отнесении объекта к объектам культурного наследия, к объектам социально-культурного назначения (здравоохранения, культуры и спорта), образования, к объектам коммунально-бытового назначения, к объектам электросетевого хозяйства, источникам тепловой энергии, тепловым сетям, централизованным системам горячего водоснабжения или отдельным объектам таких систем, к объектам концессионного соглашения;

- 7) сведения о земельном участке (земельных участках), подлежащем (подлежащих) отчуждению в составе приватизируемого имущества: площадь, кадастровый номер.

В отношении акций или долей в уставном капитале хозяйственных обществ, которые находятся в муниципальной собственности:

- 1) наименование хозяйственного общества;
- 2) основной вид деятельности хозяйственного общества;
- 3) величина уставного капитала хозяйственного общества, акции или доли в уставном капитале которого находятся в муниципальной собственности;

- 4) количество акций или размер доли в уставном капитале хозяйственного общества, которые находятся в муниципальной собственности и которые планируется приватизировать, а также номинальная стоимость акций или номинальная стоимость доли в уставном капитале хозяйственного общества.

В отношении муниципальных унитарных предприятий, планируемых к приватизации:

- 1) наименование;
- 2) основной вид деятельности;
- 3) размер уставного фонда;
- 4) среднесписочная численность работников унитарного предприятия;

5) балансовая стоимость основных средств унитарного предприятия на конец года, предшествовавшего году включения в прогнозный план приватизации.

В отношении иных объектов муниципальной собственности:

1) наименование (вид) объекта, либо марка и модель транспортного средства;

2) площадь нестационарного объекта (кв.м.) (при включении в прогнозный план приватизации такого объекта);

3) год выпуска транспортного средства, серия и номер паспорта транспортного средства, идентификационный номер, номер двигателя, регистрационный номер транспортного средства;

4) стоимость объекта по данным бухгалтерского учета;

5) реестровый номер объекта в реестре муниципального имущества на момент включения в прогнозный план приватизации;

6) данные об отнесении объекта к объектам культурного наследия, к объектам социально-культурного назначения (здравоохранения, культуры и спорта), образования, к объектам коммунально-бытового назначения, к объектам электросетевого хозяйства, источникам тепловой энергии, тепловым сетям, централизованным системам горячего водоснабжения или отдельным объектам таких систем, к объектам концессионного соглашения (если объект к ним относится).

1.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

2.9. Исходя из необходимости выполнения задач по социально-экономическому развитию городского округа Шатура Московской области в течение планового периода в прогнозный план приватизации могут быть внесены изменения и дополнения. Подготовку проекта изменений в прогнозный план осуществляет Комитет и представляет его на утверждение Совету депутатов городского округа Шатура Московской области.»

1.5. Дополнить пункт 4.6 следующим образом:

Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества подлежит размещению на официальных сайтах не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

Решение об условиях приватизации государственного и муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальных сайтах в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества при публикации должно содержать полные сведения, предусмотренные частями 3 и 4 статьи 15 Федерального закона, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Большая Шатура» и разместить на официальном сайте Городского округа Шатура.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Глухову А.С.

Председатель Совета депутатов

Д.Ю. Янин

Глава Городского округа

А.В. Артюхин