

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
об экспертизе №9 от 25.04.2019

**Постановления Администрации городского округа Рошаль Московской области от 09.01.2018 № 7 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или собственность на торгах» на территории городского округа Рошаль Московской области.**

Отделом экономики и цен Финансового управления Администрации городского округа Рошаль (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Рошаль Московской области, утвержденным Постановлением Администрации городского округа Рошаль Московской области от 18.01.2017г. № 18 рассмотрел нормативный правовой акт Постановления Администрации городского округа Рошаль Московской области от 09.01.2018 №7 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или собственность на торгах» на территории городского округа Рошаль Московской области, направленный для подготовки настоящего заключения об экспертизе нормативного правового акта и сообщает следующее.

Настоящее заключение подготовлено впервые.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с 28.03.2019г. по 24.04.2019г

Информация об экспертизе нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте городского округа Рошаль в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: официальный сайт Администрации городского округа Рошаль Московской области <http://www.roshaladm.ru>, подраздел «Оценка регулирующего воздействия».

**Описание действующего регулирования**

Предоставление государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в аренду или в собственность на торгах" на территории городского округа Рошаль Московской области осуществляется администрацией городского округа Рошаль Московской области (далее - Администрация) в соответствии с Административным регламентом "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или в собственность на торгах", утвержденным распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 19 февраля 2019 г. № 15ВР-223, в связи признания утратившим силу распоряжение Министерства имущественных отношений Московской области от 27 декабря 2017 года N 13ВР-1966.

Административный регламент устанавливает стандарт предоставления Государственной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению Государственной услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг

в Московской области, формы контроля за предоставлением Государственной услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) Администрации, муниципальных служащих Администрации, работников МФЦ (далее - Административный регламент).

Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или в собственность на торгах" (далее - Государственная услуга) администрацией городского округа Рошаль Московской области (далее - Администрация).

Предоставление государственной услуги осуществляется в соответствии с: Конституцией Российской Федерации с учетом поправок, внесенных Законами Российской Федерации о поправках к Конституции Российской Федерации от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ); Гражданским кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации; Градостроительным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации; Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"; Федеральным законом от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"; Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"; Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"; Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"; Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи"; Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 N 1376 "Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг"; Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 N 797 "О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления" (вместе с Положением о требованиях к заключению соглашений о взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления); Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2013 N 33 "Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг" (вместе с Правилами использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг); Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 N 840 "О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, а также государственных корпораций, которые в соответствии с федеральным законом наделены полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их

должностных лиц" (вместе с Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, а также государственных корпораций, которые в соответствии с федеральным законом наделены полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц); Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.03.2015 N 250 "Об утверждении требований к составлению и выдаче заявителям документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, и органами, предоставляющими муниципальные услуги, и к выдаче заявителям на основании информации из информационных систем органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, в том числе с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из указанных информационных систем"; Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 N 236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг"; Законом Московской области от 04.05.2016 N 37/2016-ОЗ "Кодекс Московской области об административных правонарушениях"; Законом Московской области от 07.06.1996 N 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области"; Законом Московской области N 242/2018-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений"; Законом Московской области от 24.07.2014 N 106/2014-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области"; Постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 N 842/27 "Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области"; Постановлением Правительства Московской области от 02.05.2012 N 639/16 "Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на таких земельных участках"; Уставом городского округа Рошаль Московской области.

Действующее правовое регулирование соответствует существующей практике оказания услуги на территории Московской области.

Право на получение государственной услуги являются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели их уполномоченные представители, обратившиеся в Администрацию с запросом о предоставлении Государственной услуги, а также иностранные граждане, иностранные юридические лица.

**Предложения и замечания уполномоченного органа по итогам проведения экспертизы Постановления Администрации городского округа Рошаль Московской области от 09.01.2018 №7 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или собственность на торгах» на территории городского округа Рошаль Московской области.**

Уполномоченным органом в ходе проведения экспертизы Постановления Администрации городского округа Рошаль Московской области от 09.01.2018 №7 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду или собственность на торгах» на территории городского округа Рошаль Московской области, сделан вывод, что положений необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено. Действие нормативно-правового акта не привело к росту финансовых, временных и иных издержек для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (введение в действие НПА не потребовало приобретения, установки, обслуживания оборудования, найма дополнительного персонала, заказа/предоставления дополнительных услуг, выполнения работ, обучения персонала, создания дополнительных рабочих мест).

Действие Постановления не создает никаких существенных рисков для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности и не ведет к ограничению конкуренции.

Нормативно-правовой акт не содержит невыполнимых на практике норм. Обеспечивает недискриминационный режим в рамках правового регулирования.

Руководитель уполномоченного органа



Э.В. Ершов