

Поле, шатурское поле...



Николай ГРИДНЕВ: В районе всё больше становится площадей, возвращённых в сельхозпроизводство

На тракторах ООО «Агрофорвард», которое арендует в Шатурском районе 200 гектаров под выращивание голландских сортов картофеля, установлена спутниковая система ГЛОНАСС. Она значительно облегчает труд механизаторов и позволяет им без помех работать днём и ночью. Кроме того, прямо в поле здесь размещается портативная метеостанция. С её помощью менеджер, наблюдающий за ходом полевых работ из Москвы, может через интернет в любое время суток определить влажность почвы, воздуха, их температуру и дать необходимую команду для коррекции сельхозпроцесса.

Эта сельхозорганизация пришла в подмосковную глубинку не только с целью освоить запущенные сельхозугодья, но и внедрить в производство картофеля, причём практически на каждом его этапе, современные западноевропейские технологии.

«Агрофорвард» успешно внедряет инновационные технологии и в хранении своей продукции. Корреспондент нашей газеты побывала в деревне Лека, где пока ещё возвышаются полуразрушенные останки производственных сооружений ликвидированного «АПК «Пышлицкий». А рядом уже подходит к завершению строительство нового кирпичного здания. Заместитель директора по строительству ООО «Агрофорвард» Олег Васильев показал небольшое помещение, где размещается компьютерная техника, позволяющая управлять влажностью и температурным режимом в картофелехранилище.

Три хранилища могут принять четыре тысячи тонн элитного семенного картофеля. Здесь применяется совсем иной принцип вентилирования воздуха. Картофель хранится в насыпи, внутри которой установлены специальные электронные датчики. При любых колебаниях влажности и температуры воздуха автоматически устанавливается та норма, которую необходимо поддерживать для безотходного содержания клубней.

– Сейчас наше хозяйство устойчиво развивается, – сообщил директор ООО «Агрофорвард» Багит Сейдахметов. – Мы намерены занять под картофель 300 гектаров. На 150 гектарах будем выращивать семенную продукцию, на остальных – продовольственную.

Увеличение посадочных площадей потребует от нас и строительства быстровозводимого картофелехранилища с новой системой вентиляции. Оно позволит принять на хранение не менее десяти тысяч тонн картофеля. В помещении будет установлена мойка и агрегат по фасовке. Сейчас мы оформляем землеотводы. Также планируем заниматься и выращиванием овощей.

Если посмотреть на сельскохозяйственную карту района, то можно увидеть, как буквально за последние четыре-пять лет изменились контуры территорий, где находятся сельхозугодья, – всё больше становится площадей, возвращённых в сельхозпроизводство.

И всё-таки это лишь треть тех земельных ресурсов, которые требуют рачительного хозяина. Таково мнение начальника отдела сельского хозяйства и экологии администрации Шатурского района, кандидата сельскохозяйственных наук, отдавшего аграрной сфере без малого 40 лет, Николая Гриднева. Из 34 тысяч гектаров сельхозугодий сегодня используется по назначению чуть больше десяти тысяч. Остальные заросли не только сорной травой, но и березняком, соснами, кустарниками, что потребует совсем иных вложений для восстановления этих участков. Главной же проблемой является вовлечение в оборот земель сельхозназначения, находящихся в долевой собственности работников бывших совхозов, таких, как «Мир», «Коробовский», «Мещёра», «Аврора», «Дружба». Многие земельные паи давным-давно выкуплены другими собственниками, которых и след простыл.

В соответствии с законом о совершенствовании оборота земель сельхозназначения нерадивые хозяева могут распрощаться со своими земельными наделами по инициативе местной администрации, если не начнут заниматься сельским хозяйством. Однако, как показывает практика, вернуть эти земли в ту же муниципальную собственность не так-то просто – для этого должны быть разработаны чёткие механизмы юридически обоснованной «экспроприации». Эти механизмы пока только пытаются сформулировать. А между тем именно земля была, есть и ещё долго останется лакомым куском для спекуляций.

Николай Иванович рассказывал, что всестороннее изучение истории того или иного инвестора, его бизнесплана отнюдь не гарантирует безошибочность выбора потенциального партнёра местной администрации. Так, к примеру, произошло с ООО «Стройпроектмастер», которое сумело получить в собственность 1300 гектаров пашни – самой ценной земли в «Коробовском». Более трёх лет эти угодья превращаются в целину, а собственнику и дела нет. В июне нынешнего года администрация Шатурского района обратилась в Управление Россельхознадзора по Москве, Московской и Тульской областям с ходатайством о том, чтобы принять жёсткие меры к нерадивому инвестору. Однако никакой реакции не последовало до сих пор.

С другой стороны, администрация района с готовностью поддерживает тех, кто сегодня на деле доказывает свою профессиональную состоятельность в такой сложной сфере, как сельское хозяйство. На землях бывшего «АПК «Пышлицкий» всерьёз и надолго обосновалась агроферма «Баранье царство» (ООО «Евроонлайн»), которая специализируется на товарном производстве овец романовской породы. По предложению администрации Шатурского района компания ООО «Евроонлайн» была включена в 2011 году в национальный реестр «Ведущие агропромышленные и сельскохозяйственные организации России». На базе этого хозяйства организован филиал кафедры паразитологии и инвазионных болезней животных Московской государственной академии ветеринарной медицины и биотехнологии имени К.И. Скрябина. Компания поставила перед собой задачу получить статус племенного хозяйства и стать полноправным участником отраслевой целевой программы «Разведение овец и коз в России до 2020 года», что поможет ей получить дополнительные государственные дотации.

Серьёзно о себе заявил и ВНИИ картофелеводства Россельхозакадемии, который создал там же, на землях «АПК «Пышлицкий», ООО «Агроцентр «Коренёво». Его задача – разведение отечественных и районирование зарубежных сортов картофеля. Три года назад учёные-картофелеводы претендовали лишь на десять арендованных гектаров. Теперь их уже 50 близ деревни Волово, а в планах – «дорастить» до ста гектаров. Недалеко от полей будет реконструировано картофелехранилище.

Согласитесь, перспективы на ниве сельского хозяйства совсем неплохие, если учесть, что в Шатурском районе, самом крупном территориальном образовании Подмосковья, есть чем похвастаться и хозяйствам, уцелевшим с советских времён, – племзаводу «АПК «Шатурский» и ООО «Экологическое хозяйство «Спартак». Но даже перед ними, имеющими всемерную поддержку не только местной администрации, но и Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области, располагающими бесценным опытом ведения хозяйства в разных экономических условиях, стоит проблема реализации сельхозпродукции. И с каждым годом находить устойчивые каналы реализации молока и мяса, картошки и овощей, выгодные сельхозпроизводителю, становится всё трудней, но это тема отдельного разговора.

А в целом ситуация ещё раз доказывает, что подмосковной земле нужен хозяин, а не владелец.

**Лариса
АЛЕКСАНДРОВСКАЯ**